

POKOJE DYREKTORA I WICEDYREKTORA – RZUT  
skala 1 : 50

- Malowanie ścian (kolory stref wejściowych):
- W1 – malowanie farbą w kolorze RAL 3014
  - W2 – malowanie farbą w kolorze RAL 1002
  - W3 – malowanie farbą w kolorze RAL 5024
  - W4 – malowanie farbą w kolorze RAL 3012
  - W5 – malowanie farbą w kolorze RAL 6021
- wszystkie pozostałe ściany malowane farbą białą w kolorze RAL 9003
- ON Ochraniać narożny zabezpieczający przed urazami, poliuretanowy, mocowany do ściany za pomocą kleju polimerowego, dł. 100cm, kolor szary, np. Moje Bambino lub równoważny
- M1 – Stół z blatem prostokątnym białym 120x60cm z regulacją wysokości, z 6 krzesłkami, np. Moje Bambino Flexi lub równoważny
- M2 – Biurko opiekuna 150x80cm z fotel biurowym
- panele akustyczne naściennne, klejone, rozkład zgodnie z widokami ścian, wykonać odstęp od obudów grzejników oraz zabudów meblowych 10cm, klasa pochłaniania dźwięku min. A lub równoważne, np. ECOPHONE AKUSTO ONE moduł wym. 60x120cm, wykończenie Texona, kolor Sea salt
- Obudowa grzejnika, zgodnie z detalem WMT-PWY-ARC-DE-PR-0022

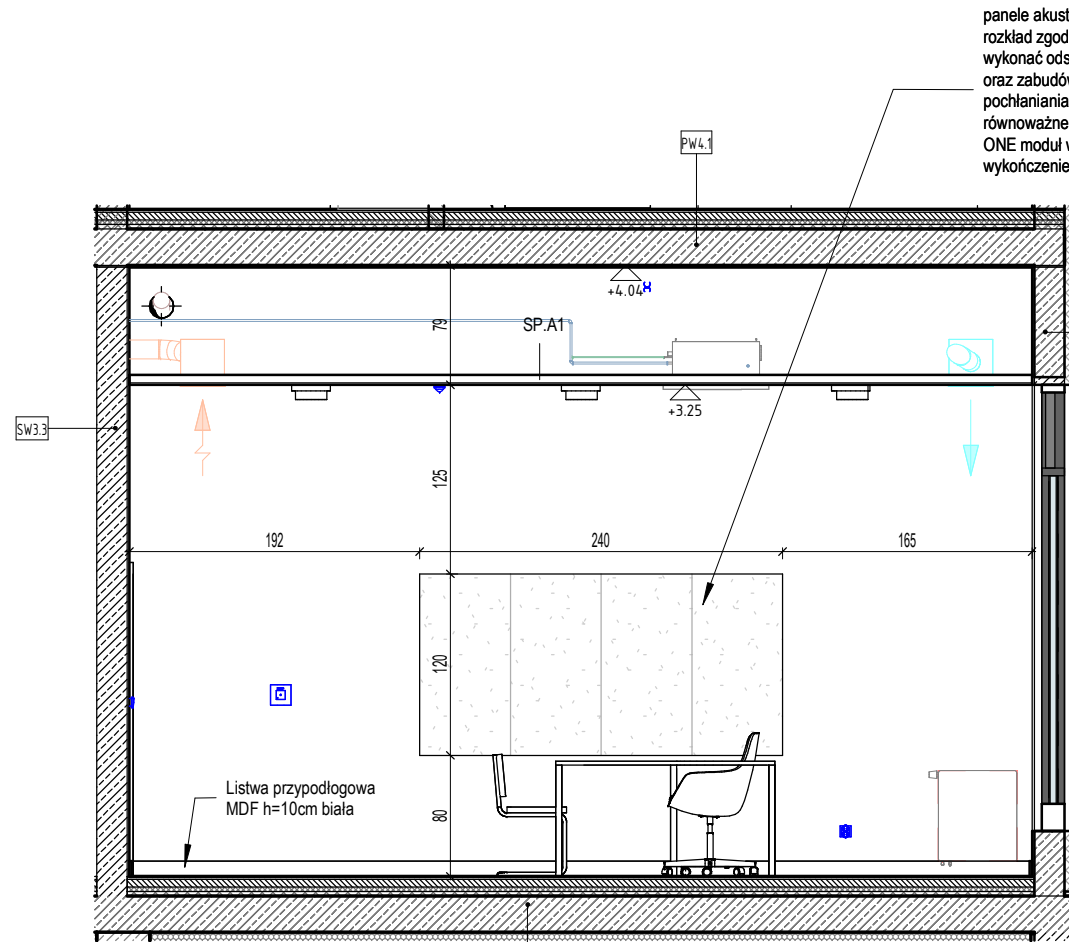
SP.A1 – sufit podwieszany GK akustyczny perforowany, z warstwą 50mm wełny mineralnej (w salach nr 3 i 4 100mm) układanej na suficie- pomiędzy profilami, np. "Rigips Rigitone 12-20-35" z czarna flizeliną, sufit malowany w kolorze białym 9003

SP.A2 – sufit podwieszany modułowy akustyczny, np. "Ecophon Gedina E", panele 120x120cm z możliwością rewizji elementów ponad sufitem

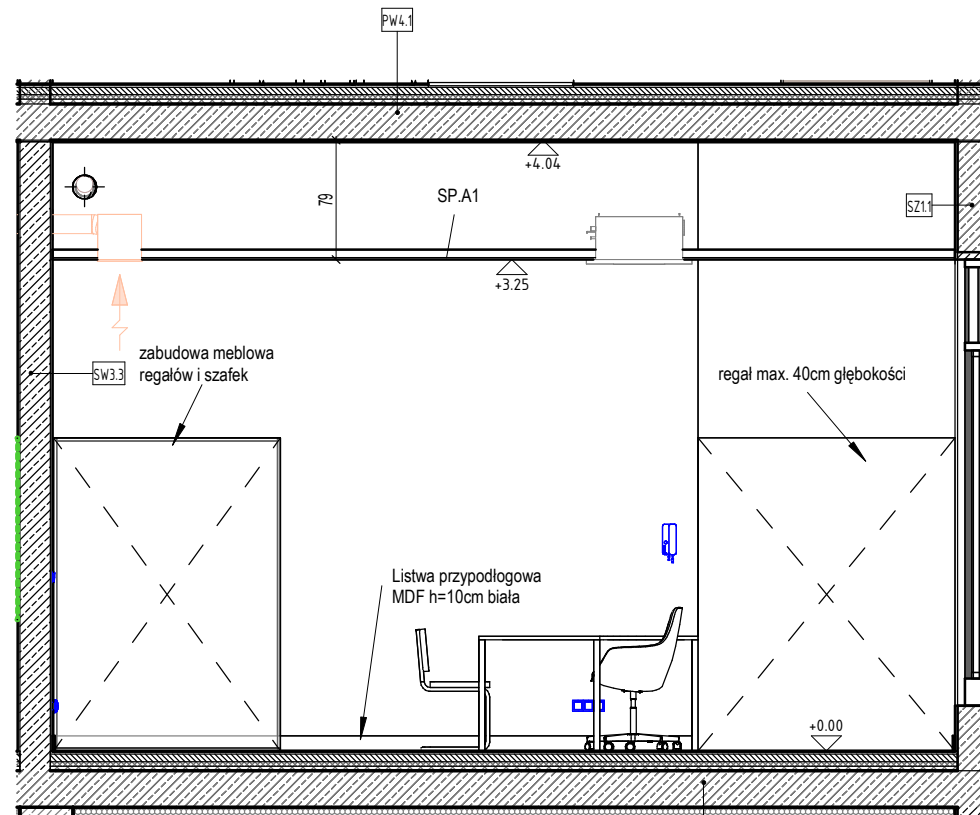
elementy instalacji elektrycznych- zgodnie z PW IE

#### UWAGI:

- We wszystkich oknach zamontować rolety wewnętrzne
- W korytarzu przy drzwiach do pomieszczeń oprócz drzwi do sal dla dzieci zamocować tabliczki- aluminiowe z wygrawerowaną nazwą i numerem pomieszczenia

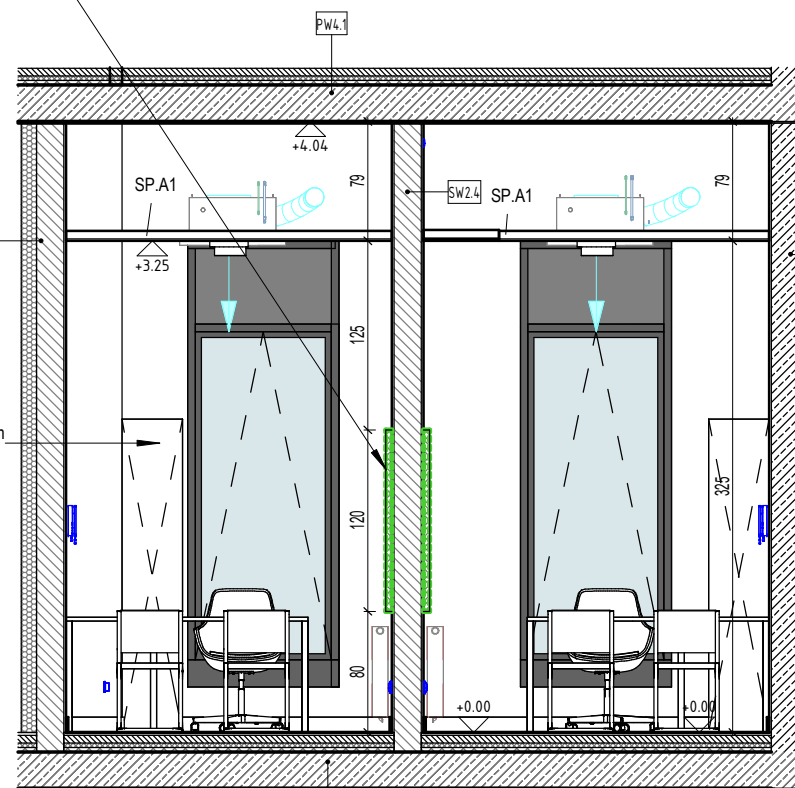


3 D W1  
skala 1 : 50

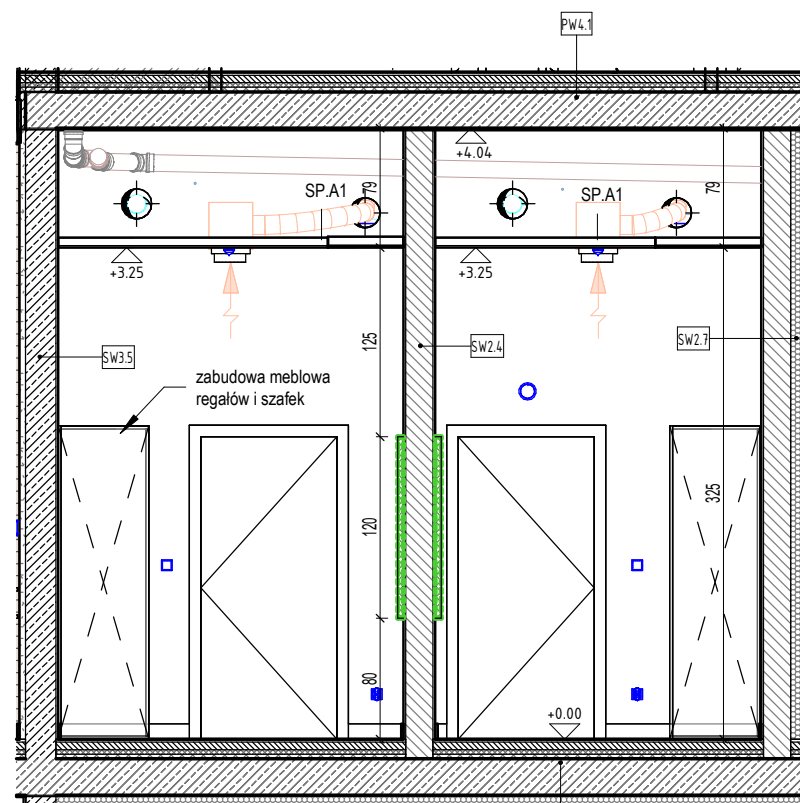


4 D W2  
skala 1 : 50

panele akustyczne naściennne, klejone, rozkład zgodnie z widokami ścian, wykonać odstęp od obudów grzejników oraz zabudów meblowych 10cm, klasa pochłaniania dźwięku min. A lub równoważne, np. ECOPHONE AKUSTO ONE moduł wym. 60x120cm, wykończenie Texona, kolor Sea salt



5 D W3  
skala 1 : 50



6 D W4  
skala 1 : 50



#### UWAGI:

1. Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
2. Otwory w stropie po ułożeniu instalacji załąć gipsem lub wypełnić w inny sposób.
3. Przepusty instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ognioowo.
4. Wymiarowanie otworów okiennych dotyczy wielkości w świetle murów.
5. Wymiarowanie otworów drzwiowych dotyczy wielkości w świetle przejścia.
6. Węgarki okien ocieplić styropianem 3cm.
7. Po zakończeniu robót instalacyjnych na klatkach schodowych szachty zabudować płytą GKF na stelażu stalowym lub siłką 8cm. Osadzić drzwiczki stalowe w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
8. Na klatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki przeciwpoślizgowe min. R10.
9. Konstrukcja nośna budynku R60.

W związku z art.36a ust.5,6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

- a. zmianę materiałów ściennych, posadzkowych, izolacyjnych, wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów,
- b. zmianę umiejscowienia lekkich ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych,
- c. niewykonywanie ścianek działowych w mieszkaniach (oprócz wydzielania pom. mokrych typu łazienka,wc) i lokalach usługowych,
- d. zmianę rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów,
- e. zmianę trasy instalacji wod-kan. oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i z zachowaniem norm,
- f. zmianę trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, osprzętu i punktów świetlnych z zachowaniem norm,
- g. zmianę trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzewczej i posiadania atestów,
- h. niewyposażanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia.
- i. niewykonywanie warstw wykończeniowych ścian, podłóg i sufitów(okładziny, posadzki, malowanie, sufity podwieszane).

INWESTYCJA:	Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i małą architekturą na terenie działki nr 3, 5/5, 5/3, 5/7, 6 AM-17 obręb Brochów, oraz zagospodarowanie skweru zieleni na działkach nr 5/6, 5/2 AM-17 Obręb Brochów.		
INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Group-Arch Sp. z o.o. Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43    wroclaw@group-arch.com	<div>sp. z o.o.</div> <div><b>GROUP-ARCH</b></div>	
TYTUŁ RYSUNKU:			
POKOJE DYREKTORA I WICEDYREKTORA			
FAZA PROJEKTU:	DATA:	SKALA:	
Projekt wykonawczy	11.2025	1:50	
BRANŻA:			
ARCHITEKTURA:	NR UPRAWNIENIE:		PODPIS:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		nr upr. 27/03/DOIA
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Adrian Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		nr upr. 01/04/OOIA
KOD PROJEKTU	ETAP	BRANŻA	RODZAJ
LOKALIZACJA/		KOD	REWIZJA
TYP			
WMT-PWY-ARC-DE-PR-0018-00			